

Anexo v

Declaração de Veracidade da Operadora Hoteleira

Oferta Pública de Unidades Autônomas Imobiliárias Hoteleiras de
Contrato de Investimento Coletivo do Empreendimento | CIC Hoteleiro

HOTEL IBIS SANTA MARIA

ATRIO HOTEIS S.A, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob o nº 80.732.928/0001-08, com sede estabelecida Rua Nove de Março, nº 806-A, Sala 01, Centro, Joinville, Santa Catarina, CEP: 89.201-400, neste ato representada na forma de seu Estatuto Social, por seus Diretores **Paulo Roberto Caputo**, brasileiro, casado, engenheiro mecânico, inscrito no CPF sob o nº 439.277.939-49, portador da cédula de identidade RG nº 413.983 - SESPDC/SC e **Paulo Roberto Pelella Melega**, brasileiro, casado, administrador de empresas, inscrito no CPF sob o nº 263.939.508-46, portador da cédula de identidade RG nº 23.760.771-2 - SSP/SP, ambos com endereço profissional na sede da Companhia ora representada, no âmbito da oferta pública de unidades autônomas hoteleiras objeto de contratos de investimento coletivo do **Hotel Íbis Santa Maria** ("Empreendimento"), a ser realizada no Brasil, com auxílio de sociedades corretoras imobiliárias e corretores imobiliários pessoas físicas ("Oferta"), registrada nos termos da Instrução da Comissão de Valores Mobiliários ("CVM") nº 86, de 31 de março 2022, declara, nos termos do item VI, do artigo 6º da referida Instrução, que:

Declaramos que as informações fornecidas no Prospecto e no Estudo de Viabilidade Econômica e Financeira, especificamente relacionadas ao Empreendimento Hoteleiro e aos riscos a ele associados, são verdadeiras, consistentes, corretas e suficientes, permitindo aos investidores uma tomada de decisão fundamentada a respeito da oferta.

Joinville/SC, 20 de março de 2025.

ATRIO HOTEIS S.A

Paulo Roberto Caputo

ATRIO HOTEIS S.A

Paulo Roberto Pelella Melega