

**Anexo III**  
**Modelo de Declaração do Investidor Adquirente**

Oferta Pública de Unidades Autônomas Imobiliárias Hoteleiras de  
Contrato de Investimento Coletivo do Empreendimento | CIC Hoteleiro

**HOTEL IBIS DOURADOS**

Eu, \_\_\_\_\_ [nome], \_\_\_\_\_  
[nacionalidade], \_\_\_\_\_ [estado civil], portador(a) da cédula  
de identidade nº \_\_\_\_\_, inscrito(a) no CPF sob nº  
\_\_\_\_\_, residente e domiciliado(a) na \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ [endereço completo e CEP], na  
qualidade de investidor adquirente de unidade autônoma imobiliária do  
empreendimento denominado "Hotel íbis Dourados", declaro, para todos os  
fins que:

Ao assinar este termo, declaro que tive pleno acesso a todas as  
informações necessárias e suficientes para decisão de investimento,  
notadamente as constantes no Prospecto, no Estudo de Viabilidade  
Econômica e Financeira do Empreendimento Hoteleiro e dos contratos que  
compõem o CIC hoteleiro, para avaliar a aceitação da oferta e os riscos  
dela decorrentes.

Declaro que tenho conhecimento de que se trata de oferta em que o  
registro do emissor de valores mobiliários e a contratação de instituição  
intermediária integrante do sistema de distribuição de valores  
mobiliários foram dispensados pela CVM.

[local], [data]

---

[Assinatura do Investidor]